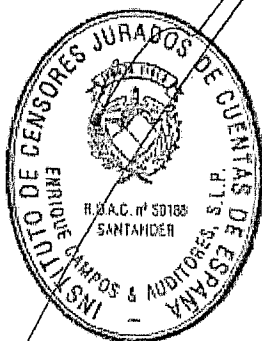


*MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE
SANTANDER, S.A.*

Santander (Cantabria)

*INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES
ABREVIADAS*

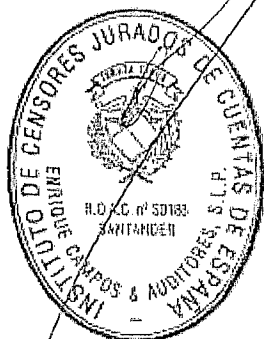
Ejercicio 2013



CONTENIDO

Hoja nº

| | | |
|-----|--|----------|
| I. | <i>INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES ABREVIADAS</i> | <i>1</i> |
| II. | <i>ANEXOS: Cuentas anuales abreviadas e informe de gestión formulados por los Administradores de la Entidad.....</i> | <i>4</i> |

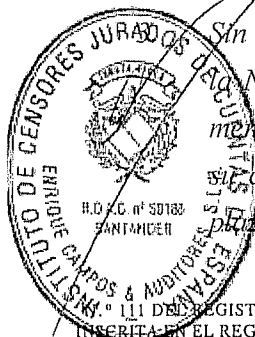


I. INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES ABREVIADAS

A los Accionistas de MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE SANTANDER, S.A. (MERCASANTANDER)

1. Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas de MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE SANTANDER, S.A. (MERCASANTANDER) que comprenden el balance abreviado al 31 de diciembre de 2013, la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, el estado abreviado de cambios en el patrimonio neto y la memoria abreviada correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los Administradores son responsables de la formulación de las cuentas anuales abreviadas de la Sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Dichos documentos, formando una sola unidad, se acompañan debiendo considerarse, con el informe de gestión adjunto, parte integrante de este documento. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales abreviadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales abreviadas y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.
2. En nuestra opinión, las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2013 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE SANTANDER, S.A. al 31 de diciembre de 2013, así como de los resultados de sus operaciones correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Sin que afecte a la opinión de auditoría, llamamos la atención respecto a lo señalado en la Nota 1 "Actividad de la Empresa" de la memoria abreviada adjunta, en la que se menciona que la duración de MERCASANTANDER es de cincuenta años a contar desde su calificación como Sociedad Mixta (12 de junio de 1974). Una vez expirado dicho plazo revertirá, sin indemnización alguna, al Excmo. Ayuntamiento de Santander, los

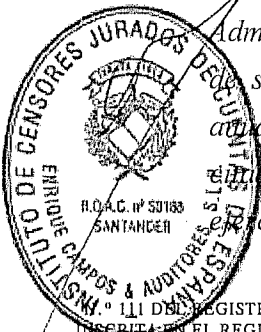


ENRIQUE CAMPOS & AUDITORES, S.L.P.
NÚMERO 5 0188 DEL REGISTRO OFICIAL DE AUDITORES DE CUENTAS (R.O.A.C.)
Nº 111 DEL REGISTRO ESPECIAL DE SOCIEDADES DE AUDITORES DEL INSTITUTO DE CENSORES JURADOS DE CUENTAS DE ESPAÑA
INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL DE SANTANDER, TOMO 619, LIBRO 0, FOLIO 64, HOJA S-5500 . INSCRIPCIÓN 11ª CIF B-78041639

activos y pasivos de la Sociedad. Así mismo se incluye en la citada Nota 1 una mención al artículo 36º de los Estatutos de la Sociedad en los que se indica: "A efectos de amortización del capital privado, y cumpliendo lo consignado en el párrafo 3º del artículo 111 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, se constituirá un fondo dotado de las cantidades anuales necesarias para que tenga lugar dicha amortización en un plazo de 50 años". Para cumplir con lo establecido se dota una Reserva Estatutaria artículo 36. El importe dotado a la citada Reserva en aplicación del resultado del ejercicio se detalla en la Nota 3 "Aplicación del resultado" de la memoria adjunta.

4. Al igual que en ejercicios anteriores en la contestación del Banco de España a nuestra solicitud de información acerca de los riesgos de MERCASANTANDER al 31 de diciembre de 2013 se incluye uno financiero con la entidad Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. por importe de 872 miles de euros, clasificado en dos partidas por importe de 329 y 543 miles de euros con vencimiento superior e inferior a un año respectivamente, que MERCASANTANDER no tiene reflejado contablemente, criterio con el que nosotros, en principio, estamos de acuerdo, ya que el mismo se corresponde con el dispuesto en la cuenta de crédito nº 0182-6033-0010-0000150025, con un límite de 300 miles de euros, abierta en dicha entidad bancaria en el ejercicio 2007 por una ex trabajadora de MERCASANTANDER, a nombre de ésta última sociedad sin el acuerdo de los Administradores. Como indican los Administradores en la nota 7 "Instrumentos financieros" de la memoria abreviada adjunta: "Con fecha 18 de abril de 2013 la Audiencia Provincial de Cantabria ha emitido sentencia en la que indica que Doña Paloma Tarrío Mora debe indemnizar a MERCASANTANDER por un importe de 839.435,00 euros más costas y que se absuelve a MERCASANTANDER de las peticiones de responsabilidad civil subsidiaria que formuló contra la Sociedad la Entidad B.B.V.A. por la cuenta de crédito nº 0182-6033-0010-0000150025, con un límite de 300 miles de euros, abierta en dicha entidad bancaria en el ejercicio 2007 por la citada ex trabajadora de MERCASANTANDER, a nombre de ésta última sociedad sin el acuerdo de los Administradores."

5. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2013 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales abreviadas. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2013. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe

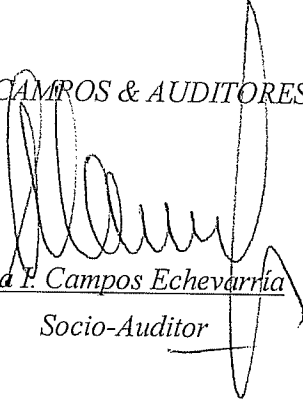


ENRIQUE CAMPOS & AUDITORES, S.L.P.
NÚMERO 5 0188 DEL REGISTRO OFICIAL DE AUDITORES DE CUENTAS (R.O.A.C.)
Nº 111 DEL REGISTRO ESPECIAL DE SOCIEDADES DE AUDITORES DEL INSTITUTO DE CENSORES JURADOS DE ESPAÑA
INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL DE SANTANDER, TOMO 619, LIBRO 0, FOLIO 64, HOJA S-5500 · INSCRIPCIÓN 11ª CIF B-78041639

de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

6. Y dando por finalizada la actuación profesional encomendada y para que conste a los efectos oportunos, expedimos el presente documento, en cinco ejemplares extendidos en tres folios correlativamente numerados cada uno, al que se unen como anexos las cuentas anuales abreviadas y el informe de gestión formulados por los Administradores de la Entidad, extendidas en papel común y firmadas por éstos y por el Secretario del Consejo de Administración, que firmamos, rubricamos y sellamos en Santander, a once de marzo de dos mil catorce.

ENRIQUE CAMPOS & AUDITORES, S.L.P.


Ana F. Campos Echevarría

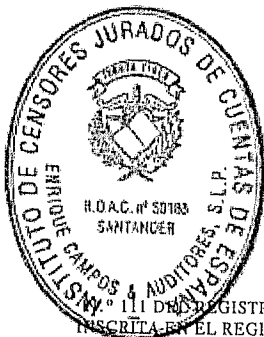
Socio-Auditor

INSTITUTO DE
CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

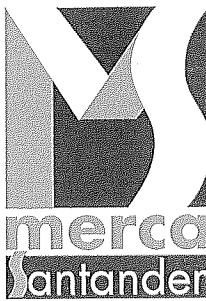
Miembro ejerciente:
ENRIQUE CAMPOS &
AUDITORES, S.L.P.

Año 2014 Nº 09/14/00213
COPIA GRATUITA

Este informe está sujeto a la tasa
aplicable establecida en la
Ley 44/2002 de 22 de noviembre.



ENRIQUE CAMPOS & AUDITORES, S.L.P.
NÚMERO S 0188 DEL REGISTRO OFICIAL DE AUDITORES DE CUENTAS (R.O.A.C.)
Nº 111 DEL REGISTRO ESPECIAL DE SOCIEDADES DE AUDITORES DEL INSTITUTO DE CENSORES JURADOS DE CUENTAS DE ESPAÑA
INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL DE SANTANDER, TOMO 619, LIBRO 0, FOLIO 64, HOJA S-5500 . INSCRIPCIÓN 11ª CIF B-78041639



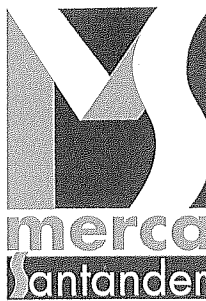
**BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013**

BA1

NIF A-39007562

DENOMINACIÓN SOCIAL
MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE SANTANDER, S.A.

| ACTIVO | | NOTAS MEMORIA | EJERCICIO 2013 | EJERCICIO 2012 |
|---------------------------|---|------------------|---------------------|---------------------|
| A) | ACTIVO NO CORRIENTE | | 3.601.565,24 | 3.599.622,37 |
| I. | Inmovilizado intangible | 5 | 160,00 | 320,00 |
| II. | Inmovilizado material | 6 | 3.601.405,24 | 3.559.811,13 |
| III. | Inversiones inmobiliarias | | | |
| IV. | Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo | | | |
| V. | Inversiones financieras a largo plazo | | | |
| VI. | Activos por impuesto diferido | 10 | | 39.491,24 |
| VII. | Deudores comerciales no corrientes | | | |
| B) | ACTIVO CORRIENTE | | 416.263,79 | 269.662,06 |
| I. | Activos no corrientes mantenidos para la venta | | | |
| II. | Existencias | | | |
| III. | Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar | 7 | 110.190,39 | 95.965,98 |
| 1. | Cientes por ventas y prestaciones de servicio | 7 | 101.201,40 | 69.744,26 |
| | a) Clientes por ventas y prestaciones de servicio a largo plazo | | | |
| | b) Clientes por ventas y prestaciones de servicio a corto plazo | 7 | 101.201,40 | 69.744,26 |
| 2. | Accionistas (socios) por desembolsos exigidos | | | |
| 3. | Otros deudores | 7 Y 10 | 8.988,99 | 26.221,72 |
| IV. | Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo | | | |
| V. | Inversiones financieras a corto plazo | | | |
| VI. | Periodificaciones a corto plazo | 12 | 842,28 | 846,53 |
| VII. | Efectivo y otros activos líquidos equivalentes | 7 | 305.231,12 | 172.849,55 |
| TOTAL ACTIVO (A+B) | | | 4.017.829,03 | 3.869.284,43 |



**BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013**

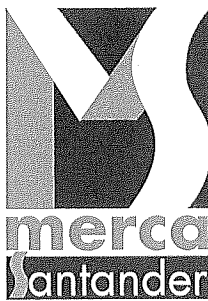
BA2.1

NIF A-39007562

DENOMINACIÓN SOCIAL

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE SANTANDER, S.A.

| PATRIMONIO NETO Y PASIVO | | NOTAS MEMORIA | EJERCICIO 2013 | EJERCICIO 2012 |
|--------------------------|--|------------------|----------------|----------------|
| A) | PATRIMONIO NETO | 8 | 3.729.483,34 | 3.618.241,90 |
| | A-1) Fondos propios | 8 | 3.729.483,34 | 3.618.241,90 |
| | I. Capital | 8 | 2.784.000,00 | 2.784.000,00 |
| | 1. Capital escriturado | 8 | 2.784.000,00 | 2.784.000,00 |
| | 2. (Capital no exigido) | | | |
| | II. Prima de emisión | | | |
| | III. Reservas | 8 | 868.714,40 | 873.332,48 |
| | IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias) | | | |
| | V. Resultados de ejercicios anteriores | 3 | (68.925,50) | (219.639,73) |
| | VI. Otras aportaciones de socios | | | |
| | VII. Resultado del ejercicio | 3 | 145.694,44 | 180.549,15 |
| | VIII. (Dividendo a cuenta) | | | |
| | IX. Otros instrumentos de patrimonio neto | | | |
| | A-2) Ajustes por cambio de valor | | | |
| | A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos | | | |
| B) | PASIVO NO CORRIENTE | 7 | 116.308,31 | 153.092,95 |
| | I. Provisiones a largo plazo | 9 | 20.000,32 | 54.700,00 |
| | II. Deudas a largo plazo | 7 | 37.806,36 | 31.004,15 |
| | 1. Deudas con entidades de crédito | | | |
| | 2. Acreedores por arrendamiento financiero | | | |
| | 3. Otras deudas a largo plazo | 7 | 37.806,36 | 31.004,15 |
| | III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo | | | |
| | IV. Pasivo por impuesto diferido | | | |
| | V. Periodificaciones a largo plazo | 12 | 58.501,63 | 67.388,80 |
| | VI. Acreedores comerciales no corrientes | | | |
| | VII. Deuda con características especiales a largo plazo | | | |



**BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013**

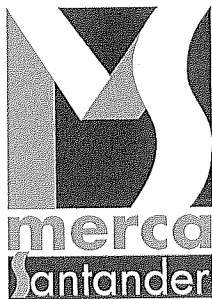
BA2.2

NIF A-39007562

DENOMINACIÓN SOCIAL

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE SANTANDER, S.A.

| PATRIMONIO NETO Y PASIVO | | NOTAS MEMORIA | EJERCICIO 2013 | EJERCICIO 2012 |
|---|---|------------------|---------------------|---------------------|
| C) PASIVO CORRIENTE | | | 172.037,38 | 97.949,58 |
| | Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta | | | |
| i. | venta | | | |
| II. | Provisiones a corto plazo | | | |
| III. | Deudas a corto plazo | 7 | 3.471,48 | 3.591,34 |
| | 1. Deudas con entidades de crédito | 7 | 401,60 | 521,46 |
| | 2. Acreedores por arrendamiento financiero | | | |
| | 3. Otras deudas a corto plazo | 7 | 3.069,88 | 3.069,88 |
| IV. | Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo | | | |
| V. | Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar | 7 y 10 | 159.815,86 | 85.608,20 |
| | 1. Proveedores | | | |
| | a) Proveedores a largo plazo | | | |
| | b) Proveedores a corto plazo | | | |
| | 2. Otras acreedores | 7 y 10 | 159.815,86 | 85.608,20 |
| VI. | Periodificaciones a corto plazo | 12 | 8.750,04 | 8.750,04 |
| VII. | Deuda con características especiales a corto plazo | | | |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C) | | | 4.017.829,03 | 3.869.284,43 |



**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013**

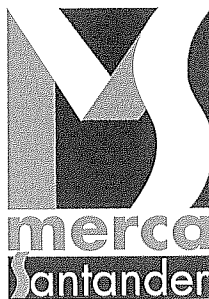
PA

NIF A-39007562

DENOMINACIÓN SOCIAL

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE SANTANDER, S.A.

| CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS | | NOTAS MEMORIA | EJERCICIO 2013 | EJERCICIO 2012 |
|--------------------------------|--|------------------|-------------------|-------------------|
| 1. | Importe neto de la cifra de negocio | 11 | 1.130.219,11 | 1.172.238,36 |
| 2. | Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación | | | |
| 3. | Trabajos realizados por la empresa para su activo | | | |
| 4. | Aprovisionamientos | | | |
| 5. | Otros ingresos de explotación | 11 | 998,89 | 1.667,90 |
| 6. | Gastos de personal | 11 | (606.210,73) | (565.168,77) |
| 7. | Otros gastos de explotación | 11 | (276.550,44) | (299.831,31) |
| 8. | Amortización del inmovilizado | 5 y 6 | (78.113,10) | (72.820,28) |
| 9. | Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras | | | |
| 10. | Excesos de provisiones | 9 | 21.421,00 | |
| 11. | Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado | | | |
| 12. | Diferencia negativa de combinaciones de negocio | | | |
| 13. | Otros resultados | 11 | 5.103,49 | 14.408,62 |
| A) | RESULTADO DE EXPLOTACION (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13) | | 196.868,22 | 250.494,52 |
| 14. | Ingresos financieros | | 161,57 | 140,84 |
| a) | Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero | | | |
| b) | Otros ingresos financieros | | 161,57 | 140,84 |
| 15. | Gastos financieros | | (2.770,54) | (9.903,16) |
| 16. | Variación de valor razonable en instrumentos financieros | | | |
| 17. | Diferencias de cambio | | | |
| 18. | Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros | 7 | | |
| B) | RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18) | | (2.608,97) | (9.762,32) |
| C) | RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B) | | 194.259,25 | 240.732,20 |
| 19. | Impuesto sobre beneficios | 10 | (48.564,81) | (60.183,05) |
| D) | RESULTADO DEL EJERCICIO (C+19) | 3 | 145.694,44 | 180.549,15 |



**ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013**
**A) ESTADO ABREVIADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013**

NIF A-39007562

DENOMINACIÓN SOCIAL

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE SANTANDER, S.A.

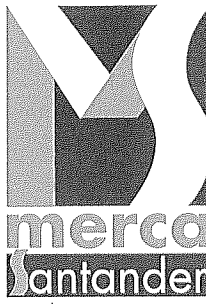
| | NOTAS MEMORIA | EJERCICIO 2013 | EJERCICIO 2012 |
|--|------------------|-------------------|-------------------|
| A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS | 3 | 145.694,44 | 180.549,15 |
| Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto | | | |
| I. Por variación de instrumentos financieros | | | |
| II. Por cobertura de flujos de efectivo | | | |
| III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos | | | |
| IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes | | | |
| V. Efecto impositivo | | | |
| B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO (I+II+III+IV+V) | | | |
| Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias | | | |
| VI. Por valoración de instrumentos financieros | | | |
| VII. Por coberturas de flujos de efectivo | | | |
| VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos | | | |
| IX. Efecto impositivo | | | |
| C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (VI+VII+VIII+IX) | | | |
| TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C) | | 145.694,44 | 180.549,15 |

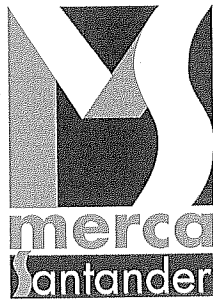
ESTADO ABREVIADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
B) ESTADO ABREVIADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

NIF A-39007562

DENOMINACION SOCIAL MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE SANTANDER, S.A.

| | CAPITAL | | RESERVAS | RESULTADO EJERCICIOS ANTERIORES | RESULTADO DEL EJERCICIO | AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR | SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS | TOTAL |
|--|-------------|------------|------------|---------------------------------|-------------------------|------------------------------|------------------------------------|--------------|
| | ESCRITURADO | NO EXIGIDO | | | | | | |
| A. SALDO FINAL DEL AÑO 2011 | 2.784.000 | | 844.425,49 | -362.002,67 | 171.269,93 | | | 3.437.692,75 |
| I. Ajustes por cambios de criterio 2011 y anteriores | | | | | | | | |
| II. Ajustes por errores 2011 y anteriores | | | | | | | | |
| B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2012 | 2.784.000 | | 844.425,49 | -362.002,67 | 171.269,93 | | | 3.437.692,75 |
| I. Total de ingresos y gastos reconocidos | | | | | 180.549,15 | | | 180.549,15 |
| II. Operaciones con socios o propietarios | | | | | | | | |
| 1. Aumento de capital | | | | | | | | |
| 2. (-) Reducciones de capital | | | | | | | | |
| 3. Otras operaciones con socios o propietarios | | | | | | | | |
| III. Otras variaciones del patrimonio neto | | | 28.906,99 | 142.362,94 | -171.269,93 | | | 0,00 |
| C. SALDO FINAL DEL AÑO 2012 | 2.784.000 | | 873.332,48 | -219.639,73 | 180.549,15 | | | 3.618.241,90 |
| I. Ajustes por cambios de criterio 2012 y anteriores | | | | | | | | |
| II. Ajustes por errores 2012 y anteriores | | | | | | | | |
| D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2013 | 2.784.000 | | 838.879,48 | -219.639,73 | 180.549,15 | | | 3.583.788,90 |
| I. Total de ingresos y gastos reconocidos | | | | | 145.694,44 | | | 145.694,44 |
| II. Operaciones con socios o propietarios | | | | | | | | |
| 1. Aumento de capital | | | | | | | | |
| 2. (-) Reducciones de capital | | | | | | | | |
| 3. Otras operaciones con socios o propietarios | | | | | | | | |
| III. Otras variaciones del patrimonio neto | | | 29.834,92 | 150.714,23 | -180.549,15 | | | 0,00 |
| E. SALDO FINAL DEL AÑO 2013 | 2.784.000 | | 868.714,40 | -68.925,50 | 145.694,44 | | | 3.729.483,34 |





NOTA 1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

Mercados Centrales de Abastecimiento de Santander, S.A. (en adelante Mercasantander o la Sociedad), con domicilio en la Calle Joaquín Salas nº 6 de Peñacastillo - Santander se constituyó el 8 de julio de 1968, quedando regulada por la legislación aplicable a las sociedades anónimas, en algunos aspectos específicos, y por los preceptos reguladores que se contienen en la legislación de las Administraciones Locales.

La duración de Mercasantander es de cincuenta años contados a partir de la fecha de calificación como Sociedad Mixta (12 de junio de 1974). Una vez expirado dicho plazo revertirá, sin indemnización alguna, al Excmo. Ayuntamiento de Santander, los activos y pasivos de la Sociedad.

Por acuerdo tomado por el pleno del Ayuntamiento de Santander de fecha 3 de septiembre de 1981, la Sociedad puede otorgar, en el caso de las actividades que se desarrollen en los terrenos denominados "Zona de Actividades Complementarias", derechos de superficie por un plazo de 75 años a contar desde la fecha del citado acuerdo.

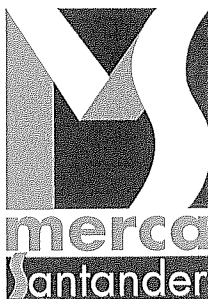
En Junta General de accionistas celebrada en primera convocatoria el 22 de septiembre de 2008, se adoptó por unanimidad, entre otros acuerdos, la ampliación del objeto social, dando nueva redacción al art. 2 de los Estatutos Sociales, pasando a tener la siguiente:

Artículo 2º.- El objeto de la Sociedad lo constituye:

1º.- La promoción, construcción y explotación del mercado o mercados centrales mayoristas de Santander, así como los servicios complementarios que sean precisos para la mejor utilización de los Mercados y comodidad de los usuarios.

2º.- Mejorar en todos los órdenes el ciclo de comercialización de los productos alimenticios, siguiendo las directrices marcadas por las Administraciones Públicas.

3º.- La Sociedad podrá realizar las actividades accesorias de explotación de los mercados e instalaciones que sean compatibles con su destino y que permitan rentabilizar al máximo



sus activos y, entre ellas y con carácter no exhaustivo, la producción y venta de energía eléctrica a partir de paneles fotovoltaicos.

Cualquiera de las actividades anteriores podrá ser desarrollada por la Sociedad, total o parcialmente, de modo indirecto, mediante la titularidad de acciones o de participaciones en sociedades con objeto idéntico o análogo.

En el artículo 36º de los Estatutos de la Sociedad se indica lo siguiente:

A efectos de amortización del capital privado, y cumpliendo lo consignado en el párrafo 3º del artículo 111 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, se constituirá un fondo dotado de las cantidades anuales necesarias para que tenga lugar dicha amortización en un plazo de 50 años. Para cumplir con lo establecido se dota una reserva estatutaria artículo 36.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

Estas cuentas anuales se han formulado por el Órgano de Administración de la Entidad de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad, que es el establecido en:

- Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
- Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007 y sus adaptaciones sectoriales.
- Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
- El resto de la normativa contable española que resulte de aplicación.

Las consideraciones a tener en cuenta en materia de bases de presentación de las cuentas anuales en la Sociedad, son las que a continuación se detallan:

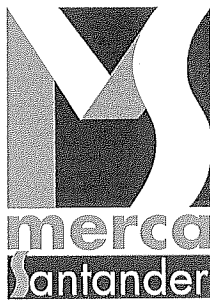


IMAGEN FIEL

Información complementaria

No es necesario incluir información complementaria a la que facilitan los estados contables y la presente memoria, que integran estas cuentas anuales, ya que al entender de la Administración de la Sociedad son lo suficientemente expresivos para mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de Mercasantander.

PRINCIPIOS CONTABLES

Principios contables obligatorios

Tanto en el desarrollo del proceso contable del ejercicio económico, como en la confección de las presentes cuentas anuales, no ha sido vulnerado ningún principio contable obligatorio a que se refiere el artículo 38 del Código de Comercio y la parte primera del Plan General Contable.

Principios contables facultativos

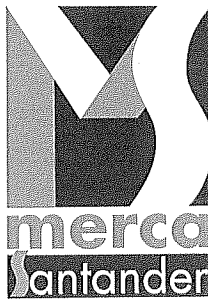
No ha sido necesario ni se ha creído conveniente por parte de la administración de la Sociedad, la aplicación de principios contables facultativos distintos de los obligatorios a que se refiere el artículo 38.1 del Código de Comercio y el Plan General de Contabilidad.

COMPARACIÓN DE LA INFORMACIÓN

No ha habido ninguna otra causa que impida la comparación de los estados financieros del ejercicio actual con los del año anterior.

ASPECTOS CRÍTICOS DE LA VALORACIÓN Y ESTIMACIÓN DE LA INCERTIDUMBRE

La Sociedad ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de empresa en funcionamiento, sin que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.



Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando es probable que una obligación presente, fruto de sucesos pasados, dé lugar a una salida de recursos y el importe de la obligación se puede estimar de forma fiable. Para cumplir con los requisitos de la norma contable se hacen necesarias estimaciones significativas. La Dirección de la Sociedad realiza estimaciones, evaluando toda la información y los hechos relevantes, de la probabilidad de ocurrencia de las contingencias así como del importe del pasivo a liquidar a futuro.

Vidas útiles de los elementos de inmovilizado material y activos intangibles

La Dirección de la Sociedad determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación para su inmovilizado material y activos intangibles. Las vidas útiles del inmovilizado se estiman en relación con el periodo en que los elementos de inmovilizado vayan a generar beneficios económicos. La Sociedad revisa en cada cierre las vidas útiles del inmovilizado y si las estimaciones difieren de las previamente realizadas el efecto del cambio se contabiliza de forma prospectiva a partir del ejercicio en que se realiza el cambio.

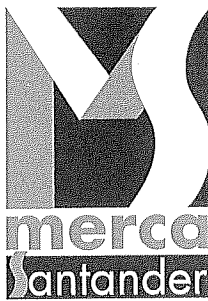
AGRUPACIÓN DE PARTIDAS

Las posibles agrupaciones de partidas realizadas se desglosan más adelante dentro de la presente memoria, en el supuesto de no especificarse desglose será indicativo de que no se ha efectuado ninguna agrupación de partidas.

CORRECCIÓN DE ERRORES Y CAMBIOS DE CRITERIOS

En el ejercicio 2013 se ha realizado un ajuste en reservas voluntarias contra la cuenta de "Activos por impuesto diferido" por importe de 34.453,00 euros.

El citado ajuste es consecuencia de la modificación de tipos impositivos del impuesto sobre sociedades realizada por la Administración tributaria durante el periodo transcurrido desde



que se generó el activo fiscal y el momento actual, y que no ha sido ajustado cada uno de los ejercicios precedentes.

No se han detectado otras correcciones de errores ni cambios de criterio en ejercicios precedentes.

NOTA 3. APLICACIÓN DEL RESULTADO

Propuesta de aplicación del resultado del ejercicio que formulan los Administradores:

| Base de reparto: | Importe |
|-------------------------|-------------------|
| Pérdidas y ganancias | 145.694,44 |
| Suma | 145.694,44 |

| Aplicación: | Importe |
|---|-------------------|
| Reserva Legal | 14.569,44 |
| Reservas estatutaria art. 36 | 11.780,00 |
| Resultados negativos de ejercicios anteriores | 68.925,50 |
| Dividendos | 50.419,50 |
| Suma | 145.694,44 |

Con fecha 14 de mayo de 2013, la Junta General de Accionistas de la Sociedad aprobó la distribución de resultados del ejercicio anterior, según el siguiente detalle:

| Base de reparto: | Importe |
|-------------------------|-------------------|
| Pérdidas y ganancias | 180.549,15 |
| Suma | 180.549,15 |

| Aplicación: | Importe |
|---|-------------------|
| Reserva Legal | 18.054,92 |
| Reservas estatutaria art. 36 | 11.780,00 |
| Resultados negativos de ejercicios anteriores | 150.714,23 |
| Suma | 180.549,15 |



NOTA 4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

a) **Inmovilizado intangible**

Los elementos incluidos en el inmovilizado intangible figuran valorados a su precio de adquisición. En la dotación de amortización se aplican los criterios establecidos para el inmovilizado intangible, sin perjuicio de lo señalado a continuación:

Aplicaciones informáticas

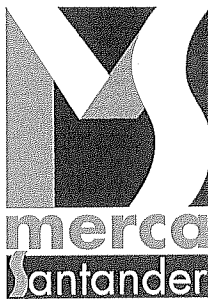
Se incluyen bajo este concepto los importes satisfechos por el acceso a la propiedad o por el derecho al uso de programas informáticos y los elaborados por la propia empresa, únicamente en los casos en que se prevé que su utilización abarcará varios ejercicios. Los gastos de mantenimiento de estas aplicaciones informáticas se imputan directamente como gasto del ejercicio en que se producen. Su amortización se realiza de forma lineal aplicando un coeficiente anual del 20%.

Los Administradores de la Sociedad consideran que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos, por lo que no ha procedido el registro por pérdidas por deterioro del inmovilizado intangible en el ejercicio.

b) **Inmovilizado material**

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se encuentran valorados a su precio de adquisición, el cual incluye los gastos adicionales que se producen hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien. Los costes de ampliación o mejora de los bienes de inmovilizado material son incorporables al activo como mayor valor del bien exclusivamente cuando suponen un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil.

No ha procedido incluir en el precio de adquisición de los inmovilizados en curso los gastos financieros devengados antes de la puesta en condiciones de funcionamiento.



Los coeficientes de amortización utilizados en el cálculo de la depreciación experimentada por los elementos que componen el Inmovilizado material en el ejercicio actual y en el anterior son los siguientes:

| Elemento | Coefficiente |
|-----------------------------|--------------|
| Construcciones | 2% |
| Instalaciones Técnicas | 7%-8% |
| Otras Instalaciones | 8% |
| Maquinaria | 8% |
| Mobiliario | 10% |
| Equipos proceso información | 20% |

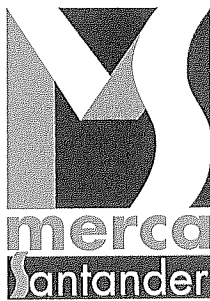
Los Administradores de la Sociedad consideran que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos, por lo que no ha procedido el registro por pérdidas por deterioro del inmovilizado material en el ejercicio.

c) **Existencias**

Debido a la actividad que desarrolla Mercasantander, no hay existencias en sus almacenes.

d) **Clasificación de saldos entre corrientes y no corrientes**

La clasificación de activos y pasivos entre corrientes y no corrientes se realiza en función del vencimiento de los mismos, considerándose no corrientes aquellos con vencimiento superior a 1 año.



e) Instrumentos financieros

e.1) Activos financieros

Se consideran activos financieros cualquier activo que sea dinero en efectivo, un instrumento de patrimonio de otra empresa o suponga un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero, o a intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente favorables.

Efectivo y otros activos líquidos equivalentes:

Se corresponden con la tesorería depositada en la caja de la empresa y los depósitos bancarios a la vista.
Se valoran por su valor nominal.

Créditos por operaciones comerciales:

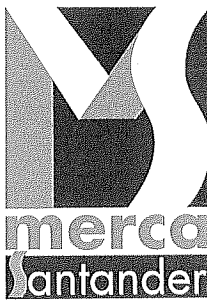
Son aquellos activos financieros que se originan en la venta de bienes y la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la Sociedad.

Se valoran por su valor nominal al tener vencimiento inferior a un año, no tener tipo de interés contractual y no considerarse significativo el efecto de no actualizar los flujos de efectivo.

En el caso de que el valor recuperable de los citados créditos sea inferior a su valor contable se procede a dotar las provisiones valorativas necesarias.

e.2) Pasivos financieros

Se consideran pasivos financieros los instrumentos financieros emitidos, incurridos o asumidos que, de acuerdo con la realidad económica, supongan para la empresa una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero.



Débitos por operaciones comerciales:

Son aquellos pasivos financieros que se originan en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la entidad.

Se valoran por su valor nominal al tener vencimiento inferior a un año, no tener tipo de interés contractual y no considerarse significativo el efecto de no actualizar los flujos de efectivo.

Deudas con entidades de crédito:

Pasivos financieros mantenidos con entidades de crédito por préstamos y créditos.

Se valoran por su coste amortizado.

Otros pasivos financieros:

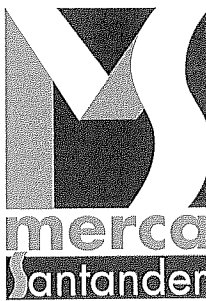
Pasivos financieros no correspondientes a deudas con entidades de crédito ni deudas por operaciones comerciales. Se corresponden principalmente con fianzas recibidas de clientes a largo plazo.

Se valoran conforme a lo establecido en el punto 5.6. de la Norma de Registro y Valoración 9ª del Plan General de Contabilidad. Han sido valoradas aplicando el 4% anual.

f) **Impuesto sobre beneficios**

El gasto por el impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio y después de aplicar las deducciones y pérdidas compensables de ejercicios anteriores que fiscalmente sean admisibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias que se definen como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables por



diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Estos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconoce como un pasivo por el impuesto diferido todas las diferencias temporarias imponibles pero sólo se reconoce como un activo por impuesto diferido las diferencias temporarias deducibles si resulta probable que la empresa disponga de ganancias fiscales que permitan la compensación de estas pérdidas.

En cada cierre contable se revisarán los activos y pasivos diferidos para comprobar que se mantienen vigentes, efectuando si fuera necesario las correcciones oportunas.

En el ejercicio 2013 se ha procedido a finalizar de compensar el crédito fiscal generado en ejercicios anteriores, imputándose a reservas voluntarias la parte correspondiente a ajustes de tipos impositivos realizados en pasados ejercicios.

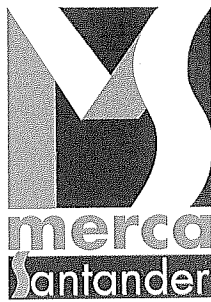
g) Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio de devengo con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Los ingresos se registran por el valor razonable de la contraprestación recibida o a recibir y representan los importes a cobrar por los servicios prestados por la sociedad en su actividad, sin incluir los importes correspondientes a los impuestos que gravan estas operaciones.

Los gastos se contabilizan por su costo, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido soportado, salvo en supuestos de no deducción.

Los ingresos más significativos percibidos por MERCASANTANDER son los siguientes:



Servicio de frutas y hortalizas:

- Por alquiler de módulos: siendo una parte fija en función de los metros cuadrados.
- Por utilización de las cámaras de reserva diaria: cantidades fijas en función de los kilogramos diarios conservados en dichas cámaras.

Servicio de polivalencia:

- Tarifas fijas por la ocupación de metros cuadrados en la nave destinada a polivalencia.
- Bloque frigorífico: en función de la ocupación de las cámaras.

Zona de actividades complementarias:

- Canon anual por metro cuadrado otorgado por la cesión de derechos de superficie.

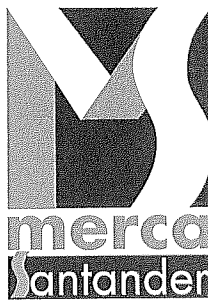
h) Provisiones y contingencias

Las cuentas anuales de la Sociedad recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que es probable que se tenga que atender la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso que las origina y se valoran a la fecha de cierre por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar la obligación.

i) Gastos de personal

Los gastos de personal se registran siguiendo los criterios generales del Plan General de Contabilidad.



La Sociedad tiene externalizado a través de una póliza contratada con una compañía de seguros los compromisos establecidos en los estatutos de Mercasantander con los trabajadores por jubilación, no habiéndose realizado en el ejercicio aportación alguna al citado seguro en el ejercicio en cumplimiento del artículo 22.Tres de la Ley 2/2012.

Los gastos de personal reflejan el importe bruto anual de las retribuciones recibidas, incluyendo seguros sociales, cargas sociales y remuneraciones al Consejo de Administración, figurando en el epígrafe Servicios exteriores las compensaciones por viajes y dietas de éste órgano. Los conceptos citados figuran en la Cuenta Pérdidas y Ganancias de la Sociedad.

En el ejercicio 2012 no se abonó a los trabajadores de la sociedad la paga extra de diciembre, en cumplimiento del artículo 2.1. del Real Decreto-Ley 20/2012.

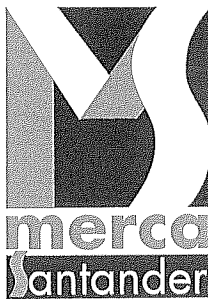
Teniendo en cuenta el contexto económico actual de dificultades financieras que obliga a las Administraciones Públicas a adoptar medidas dirigidas a racionalizar y reducir el gasto público, desde la Dirección de Mercasantander no se puede considerar probable que exista una obligación presente, en cuanto a realizar aportación alguna por la supresión de la paga extra de diciembre del ejercicio 2012.

Durante el ejercicio 2013 se ha abonado a los trabajadores de Mercasantander la paga extraordinaria correspondiente al mes de diciembre de 2013.

j) Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas

Las operaciones entre partes vinculadas, con independencia del grado de vinculación, se contabilizan de acuerdo con las normas generales. Los elementos objeto de las transacciones que se realicen se contabilizarán en el momento inicial por su valor razonable. La valoración posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las normas particulares para las cuentas que corresponda.

Según se desprende del Plan General de Contabilidad, se entenderá que, una parte se considera vinculada a otra cuando una de ellas ejerce o tiene la posibilidad de ejercer directa o indirectamente o en virtud de pactos o acuerdos entre accionistas o participes,



el control sobre otra o una influencia significativa en la toma de decisiones financieras y de explotación de la otra.

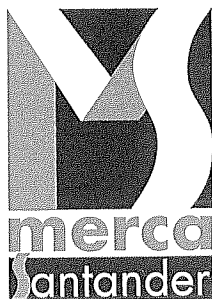
NOTA 5. INMOVILIZADO INTANGIBLE

Los importes y variaciones experimentados durante el ejercicio por las partidas que componen el inmovilizado intangible son los siguientes:

| | Aplicaciones Informáticas | Total |
|-------------------------------------|------------------------------|---------------|
| SALDO BRUTO A 01-01-2013 | 800,00 | 800,00 |
| Entradas | 0,00 | 0,00 |
| Salidas | 0,00 | 0,00 |
| SALDO BRUTO A 31-12-2013 | 800,00 | 800,00 |
| AMORTIZACIÓN ACUMULADA A 01-01-2013 | (480,00) | (480,00) |
| Dotación | (160,00) | (160,00) |
| AMORTIZACIÓN ACUMULADA A 31-12-2013 | (640,00) | (640,00) |
| SALDO NETO A 31-12-2013 | 160,00 | 160,00 |

Los importes y variaciones habidos en el ejercicio anterior en las partidas que componen el inmovilizado intangible son los siguientes:

| | Aplicaciones Informáticas | Total |
|-------------------------------------|------------------------------|---------------|
| SALDO BRUTO A 01-01-2012 | 1.150,00 | 1.150,00 |
| Entradas | 0,00 | 0,00 |
| Salidas | (350,00) | (350,00) |
| SALDO BRUTO A 31-12-2012 | 800,00 | 800,00 |
| AMORTIZACIÓN ACUMULADA A 01-01-2012 | (320,00) | (320,00) |
| Dotación | (160,00) | (160,00) |
| AMORTIZACIÓN ACUMULADA A 31-12-2012 | (480,00) | (480,00) |
| SALDO NETO A 31-12-2012 | 320,00 | 320,00 |



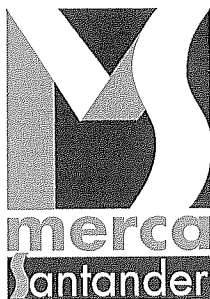
NOTA 6. INMOVILIZADO MATERIAL

Los importes y variaciones experimentados durante el ejercicio por las partidas que componen el inmovilizado material son los siguientes:

| | Terrenos y Construcciones | Otro inmovilizado material | Inmovilizado en curso y Anticipos | Total |
|-------------------------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------------|---------------------|
| SALDO BRUTO A 01-01-2013 | 4.914.946,69 | 463.834,62 | 253.873,59 | 5.632.654,90 |
| Entradas | 39.246,54 | 12.042,04 | 68.258,63 | 119.547,21 |
| Salidas | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| Trasposos | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| SALDO BRUTO A 31-12-2013 | 4.954.193,23 | 475.876,66 | 322.132,22 | 5.752.202,11 |
| AMORTIZACIÓN ACUMULADA A 01-01-2013 | (1.690.562,25) | (382.281,52) | 0,00 | (2.072.843,77) |
| Dotación | (67.969,17) | (9.983,93) | 0,00 | (77.953,10) |
| Salidas | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| AMORTIZACIÓN ACUMULADA A 31-12-2013 | (1.758.531,42) | (392.265,45) | 0,00 | (2.150.796,87) |
| SALDO NETO A 31-12-2013 | 3.195.661,81 | 83.611,21 | 322.132,22 | 3.601.405,24 |

Los importes y variaciones habidos en el ejercicio anterior en las partidas que componen el inmovilizado material son los siguientes:

| | Terrenos y Construcciones | Otro inmovilizado material | Inmovilizado en curso y Anticipos | Total |
|-------------------------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------------|---------------------|
| SALDO BRUTO A 01-01-2012 | 4.816.734,82 | 414.819,55 | 157.470,27 | 5.389.024,64 |
| Entradas | 13.081,00 | 49.015,07 | 181.534,19 | 243.630,26 |
| Salidas | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Trasposos | 85.130,87 | 0,00 | (85.130,87) | 0,00 |
| SALDO BRUTO A 31-12-2012 | 4.914.946,69 | 463.834,62 | 253.873,59 | 5.632.654,90 |
| AMORTIZACIÓN ACUMULADA A 01-01-2012 | (1.624.557,31) | (375.626,18) | 0,00 | (2.000.183,49) |
| Dotación | (66.004,94) | (6.655,34) | 0,00 | (72.660,28) |
| Salidas | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| AMORTIZACIÓN ACUMULADA A 31-12-2012 | (1.690.562,25) | (382.281,52) | 0,00 | (2.072.843,77) |
| SALDO NETO A 31-12-2012 | 3.224.384,44 | 81.553,10 | 253.873,59 | 3.559.811,13 |



El desglose del epígrafe de inmuebles desglosando el valor del terreno y el de la construcción es el siguiente:

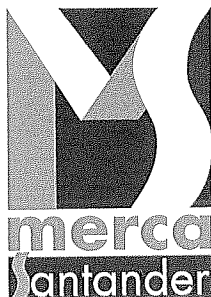
| | Terreno | | Construcción | | Total | |
|-------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | Ejercicio 2013 | Ejercicio 2012 | Ejercicio 2013 | Ejercicio 2012 | Ejercicio 2013 | Ejercicio 2012 |
| Inversión | 1.516.488,07 | 1.516.488,07 | 3.437.705,16 | 3.398.458,62 | 4.954.193,23 | 4.914.946,69 |
| Amortización | 0,00 | 0,00 | (1.758.531,42) | (1.690.562,25) | (1.758.531,42) | (1.690.562,25) |
| SALDO NETO | 1.516.488,07 | 1.516.488,07 | 1.679.173,74 | 1.707.896,37 | 3.195.661,81 | 3.224.384,44 |

Es política de la Sociedad contratar todas las pólizas de seguros que se estiman necesarias para dar cobertura a los posibles riesgos que pudieran afectar a los elementos del inmovilizado material.

La Sociedad mantiene al cierre un inmovilizado en curso por importe de 322.132,22 euros (253.873,59 euros en el ejercicio anterior) que se corresponde con la inversión realizada en el pabellón de frutas y hortalizas, y cuya entrada en funcionamiento está prevista para 2014.

A continuación se detallan los elementos totalmente amortizados al cierre del ejercicio actual y del anterior:

| Elemento | Importe a 31-12-2013 | Importe a 31-12-2012 |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Instalaciones técnicas y maquinaria | 310.908,70 | 297.582,88 |
| Otras instalaciones | 49.418,80 | 55.161,15 |
| Total | 360.327,50 | 352.744,03 |



NOTA 7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

ACTIVOS FINANCIEROS

Activos financieros a largo plazo

No existen activos financieros a lo largo plazo en el ejercicio 2013 ni del ejercicio anterior.

Activos financieros a corto plazo

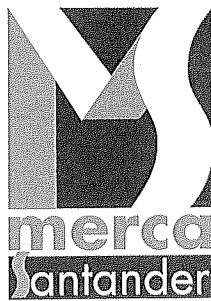
El desglose del valor en libros de los activos financieros a corto plazo por categorías de valoración, al cierre del ejercicio actual y el del ejercicio anterior es el siguiente:

| CLASES | Créditos, derivados y otros (*) | | TOTAL | |
|-------------------------------|---------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | Ejercicio 2013 | Ejercicio 2012 | Ejercicio 2013 | Ejercicio 2012 |
| Préstamos y partidas a cobrar | 415.421,51 | 268.772,21 | 415.421,51 | 268.772,21 |
| Total | 415.421,51 | 268.772,21 | 415.421,51 | 268.772,21 |

(*) Se corresponde con la totalidad del Activo corriente de la Entidad a excepción de los saldos mantenidos con las Administraciones Públicas y los Ajustes por periodificación de activo.

El detalle de los activos financieros a corto plazo por conceptos cierre del ejercicio actual y el del ejercicio anterior es el siguiente:

| Concepto | Saldo a 31-12-2013 | Saldo a 31-12-2012 |
|---|--------------------|--------------------|
| Clientes por ventas y prestaciones de servicios | 101.201,40 | 69.744,26 |
| Otros deudores | 2.150,00 | 11.350,00 |
| Personal | 6.838,99 | 14.828,40 |
| Tesorería | 305.231,12 | 172.849,55 |
| Total: Créditos, derivados y otros | 415.421,51 | 268.772,21 |



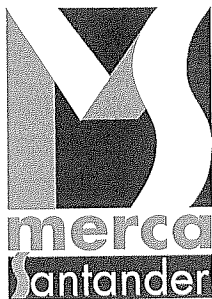
Dentro de los activos financieros figura un crédito por importe de 853.718,44 euros, totalmente deteriorado en ejercicios anteriores, que se corresponde con el importe apropiado indebidamente por una ex trabajadora de la Sociedad contra la que MERCASANTANDER ha ejercitado acciones legales. Con fecha 18 de abril de 2013 la Audiencia Provincial de Cantabria ha emitido sentencia en la que indica que Doña Paloma Tarrío Mora debe indemnizar a MERCASANTANDER por un importe de 839.435,00 euros más costas y que se absuelve a MERCASANTANDER de las peticiones de responsabilidad civil subsidiaria que formuló contra la Sociedad la Entidad B.B.V.A. por la cuenta de crédito nº 0182-6033-0010-0000150025, con un límite de 300 miles de euros, abierta en dicha entidad bancaria en el ejercicio 2007 por la citada ex trabajadora de MERCASANTANDER, a nombre de ésta última sociedad sin el acuerdo de los Administradores.

La citada sentencia ha sido apelada ante el Tribunal Supremo por la ex trabajadora.

A continuación se desglosa el detalle de los movimientos de ambos ejercicios de las cuentas correctoras de los créditos comerciales:

| | Ejercicio 2013 | Ejercicio 2012 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Pérdidas por deterioro al inicio del ejercicio | 53.428,59 | 27.002,61 |
| Dotación por insolvencias de tráfico | 0,00 | 26.766,82 |
| Aplicación dotación insolvencias de tráfico | (2.171,90) | (340,84) |
| Pérdidas por deterioro al cierre del ejercicio | 51.256,69 | 53.428,59 |

Indicar así mismo que en el ejercicio 2013 se han considerado créditos incobrables por importe de 7.427,87 euros, habiéndose contabilizado en el ejercicio 2012, por el citado concepto, 1.003,71 euros.



PASIVOS FINANCIEROS

Pasivos financieros a largo plazo

El desglose del valor en libros de los pasivos financieros a largo plazo por categorías de valoración al cierre del presente ejercicio y del ejercicio anterior es el siguiente:

| CLASES CATEGORÍAS | Deudas con Ent. de Crédito | | Otros (*) | | Total | |
|----------------------------|----------------------------|-------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 2013 | 2012 | 2013 | 2012 | 2013 | 2012 |
| Débitos y partidas a pagar | 0,00 | 0,00 | 37.806,36 | 31.004,15 | 37.806,36 | 31.004,15 |
| Total | 0,00 | 0,00 | 37.806,36 | 31.004,15 | 37.806,36 | 31.004,15 |

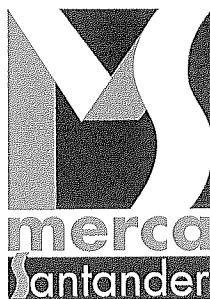
(*) Se corresponde en su totalidad a fianzas recibidas de clientes, valoradas conforme a lo establecido en el punto 5.6. De la Norma de Registro y Valoración 9ª del Plan General de Contabilidad. Han sido valoradas aplicando el 4% anual.

Pasivos financieros a corto plazo

El desglose del valor en libros de los pasivos financieros a corto plazo por categorías de valoración al cierre del presente ejercicio y del ejercicio anterior es el siguiente:

| CLASES CATEGORÍAS | Deudas con Ent. de Crédito | | Otros (*) | | Total | |
|----------------------------|----------------------------|---------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 2013 | 2012 | 2013 | 2012 | 2013 | 2012 |
| Débitos y partidas a pagar | 401,60 | 521,46 | 34.787,68 | 19.451,31 | 35.189,28 | 19.972,77 |
| Total | 401,60 | 521,46 | 34.787,68 | 19.451,31 | 35.189,28 | 19.972,77 |

(*) Se corresponde con la totalidad del pasivo corriente de la Entidad a excepción de los saldos mantenidos con las entidades de crédito, los mantenidos con las administraciones públicas y los ajustes por periodificación de pasivo.



El detalle de los pasivos financieros a corto plazo por conceptos al cierre del ejercicio actual y del anterior es el siguiente:

| Concepto | Saldo a 31-12-2013 | Saldo a 31-12-2012 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Saldo dispuesto en Pólizas de crédito bancarias | 401,60 | 521,46 |
| Deudas a corto plazo (*) | 3.069,88 | 3.069,88 |
| Remuneraciones pendientes de pago | 9.596,33 | 0,00 |
| Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar | 22.121,47 | 16.381,43 |
| Total | 35.189,28 | 19.972,77 |

(*) Se corresponde con dividendos pendientes de pago.

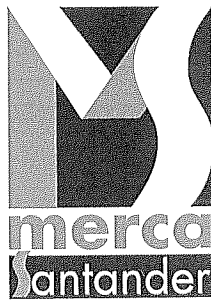
A continuación detallamos el límite, el saldo dispuesto, y el disponible de las pólizas de crédito que mantiene la Compañía al cierre del ejercicio actual y anterior:

| Entidad | Saldo dispuesto | | Límite | | Disponible | |
|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | Ejercicio 2013 | Ejercicio 2012 | Ejercicio 2013 | Ejercicio 2012 | Ejercicio 2013 | Ejercicio 2012 |
| Banco Santander | 401,60 | 521,46 | 200.000,00 | 300.000,00 | 199.598,40 | 299.478,54 |
| Total | 401,60 | 521,46 | 200.000,00 | 300.000,00 | 199.598,40 | 299.478,54 |

INFORMACIÓN SOBRE LA NATURALEZA Y EL NIVEL DE RIESGO PROCEDENTE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Política y Gestión del Riesgo Financiero

La política y gestión del riesgo financiero de Mercasantander, S.A., tiene por objeto establecer los principios y directrices para asegurar que los riesgos relevantes que pudieran afectar a los objetivos y actividades de la entidad sean identificados, analizados, evaluados, gestionados, controlados, y que estos procesos se realicen de forma sistemática y con criterios uniformes.



La gestión de los riesgos debe ser fundamentalmente anticipada, orientándose también al medio y largo plazo, teniendo en cuenta los escenarios posibles en un entorno cada vez más globalizado.

La Dirección de la Sociedad es responsable de establecer y supervisar las políticas de gestión de riesgo de crédito.

Riesgo de Liquidez

Mercasantander S.A. dispone de una línea de crédito con un límite de 200.000 euros con vencimiento en el ejercicio 2014 que está siendo renovada anualmente sin ningún problema modificando su límite en función de las necesidades de la Sociedad.

NOTA 8. FONDOS PROPIOS

El capital social está representado por 24.000 acciones de 116,00 euros de valor nominal cada una.

A continuación se detalla el porcentaje de participación y el valor nominal de los socios de Mercasantander al cierre del ejercicio 2013, siendo los citados datos iguales al cierre del ejercicio anterior:

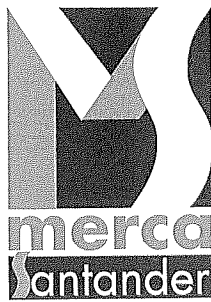
| Socio | % Participación |
|----------------------------------|------------------------|
| Excmo. Ayuntamiento de Santander | 51,00% |
| Empresa Nacional Mercasa | 48,65% |
| Otros | 0,35% |
| Total | 100,00% |

El importe y movimientos durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 se muestran en el estado de cambios en el patrimonio neto.

A continuación se detallan las reservas al cierre del ejercicio actual y anterior:

| Concepto | Saldo a 31-12-2013 | Saldo a 31-12-2012 |
|----------------------|---------------------------|---------------------------|
| Reserva Legal | 272.463,78 | 254.408,86 |
| Reserva Estatutaria | 388.735,87 | 376.955,87 |
| Reserva Voluntaria * | 207.514,75 | 241.967,75 |
| Total | 868.714,40 | 873.332,48 |

* La disminución de 34.453 euros corresponde al cambio de criterio contable (véase nota 2)



RESERVA LEGAL

Las sociedades anónimas están obligadas a destinar un mínimo del 10% de los beneficios de cada ejercicio a la constitución de un fondo de reserva hasta que éste alcance una cantidad igual al 20% del capital social. Esta reserva no es distribuible a los accionistas y sólo podrá ser utilizada para compensar, en el caso de no tener otras reservas disponibles, el saldo deudor de la cuenta de pérdidas y ganancias. También, bajo ciertas condiciones, se podrá destinar a incrementar el capital social en la parte de esta reserva que supere el 10% de la cifra del capital ya ampliada.

Al 31 de diciembre de 2013 la reserva legal no está dotada en su totalidad.

RESERVA ESTATUTARIA

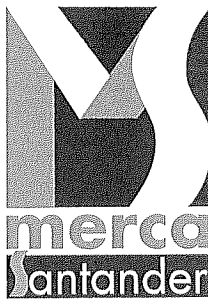
Según lo establecido en el artículo 36 de los Estatutos de la Sociedad, se deberá anualmente destinar un fondo que se detraerá de los beneficios del ejercicio por importe de 11.780 euros anuales. Este fondo ayudará a la amortización y reembolso del capital social no municipal al final de la vida de la Sociedad.

NOTA 9. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

PROVISIONES:

Los movimientos del epígrafe B).I. "Provisiones a largo plazo" del pasivo no corriente del balance en el ejercicio actual y en el anterior han sido los siguientes:

| Concepto | Ejercicio 2013 | Ejercicio 2012 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Saldo inicial | 54.700,00 | 54.700,00 |
| Disminución | 34.699,68 | 0,00 |
| Saldo final | 20.000,32 | 54.700,00 |



El citado importe se corresponde con la provisión de los gastos de abogado del litigio en curso contra una ex trabajadora de la Sociedad por presuntos delitos continuados de apropiación indebida y/o estafa, así como por delitos de falsedad en documento mercantil.

Durante el ejercicio 2013 se ha aplicado parte de la provisión al haber sido facturados los honorarios correspondientes al proceso por parte del abogado, disponiéndose ya de sentencia que ha sido recurrida por la demandada ante el Tribunal Supremo, por un importe de 13.278,68 euros, significativamente inferiores a los presupuestados al inicio del proceso, según tablas oficiales del colegio de abogados.

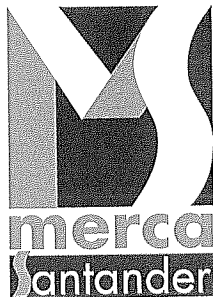
Al cierre del ejercicio se ha considerado que para hacer frente a los gastos futuros del mismo será necesario mantener 20.000,32 euros, en concepto de gastos de representación legal de la Sociedad en el recurso presentado por la ex trabajadora ante el Tribunal Supremo, y los honorarios estimados por el mismo concepto en el caso de la posible personación de la Sociedad en el Procedimiento de Reintegro por Alcance nº A275/13 del Tribunal de Cuentas por el que éste emitió con fecha 6 de noviembre de 2013 Acta de Liquidación Provisional.

CONTINGENCIAS:

En el ejercicio 2012 no se abonó a los trabajadores de la Sociedad la paga extra de diciembre, en cumplimiento del artículo 2.1 del Real Decreto-Ley 20/2012.

Teniendo en cuenta el contexto económico actual de dificultades financieras que obliga a las administraciones públicas a adoptar medidas dirigidas a racionalizar y reducir el gasto público, desde la Dirección de Mercasantander no se puede considerar probable que exista una obligación presente, en cuanto a realizar aportación alguna por la supresión de la paga extra de diciembre del ejercicio 2012.

Durante el ejercicio 2013 se ha abonado a los trabajadores de Mercasantander la paga extraordinaria correspondiente al mes de diciembre de 2013.



NOTA 10. SITUACIÓN FISCAL

ENTIDADES PÚBLICAS DEUDORAS

A continuación se detalla el saldo de los créditos con las administraciones públicas al 31 de diciembre de 2013 y 2012:

| Concepto | Ejercicio 2013 | Ejercicio 2012 |
|-----------------------------------|----------------|------------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE | | |
| Activos por impuesto diferido (*) | 0,00 | 39.491,24 |
| ACTIVO CORRIENTE | | |
| Activos por impuesto corriente | 0,00 | 43,32 |
| Total | 0,00 | 39.534,56 |

(*) Corresponde al Impuesto diferido generado en 2009

ENTIDADES PÚBLICAS ACREEDORAS

A continuación se detalla el saldo de las deudas con las Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2013 y 2012:

| Concepto | Ejercicio 2013 | Ejercicio 2012 |
|--|-------------------|------------------|
| PASIVO CORRIENTE | | |
| H.P. Acreedora por I.V.A. | 49.185,34 | 42.356,66 |
| H.P. Acreedora por retenciones | 22.000,21 | 13.997,76 |
| Organismos de la Seguridad Social acreedores | 13.419,86 | 12.872,35 |
| H.P. Acreedora por Impuesto sobre Beneficios | 43.492,65 | 0,00 |
| Total | 128.098,06 | 69.226,77 |



IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS

La partida 19. "Impuesto sobre beneficios" de la cuenta pérdidas y ganancias refleja los siguientes conceptos:

| Concepto | Ejercicio 2013 | Ejercicio 2012 |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Impuesto sociedades ejercicio | 48.564,81 | 60.183,05 |
| Total | 48.564,81 | 60.183,05 |

La conciliación de la diferencia existente entre el resultado contable del ejercicio con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

| Conceptos | | Importe |
|---|-----------|---------------|
| Resultado contable del ejercicio | | 145.694,44 |
| Diferencias permanentes | | |
| | Aumentos | Disminuciones |
| Impuesto sobre Sociedades | 48.564,81 | |
| Base imponible (resultado fiscal) | | 194.259,25 |
| Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores | | 20.152,99 |
| Base imponible | | 174.106,26 |

En el ejercicio 2013 no se han generado y aplicado deducciones ni bonificaciones. Las retenciones y pagos a cuenta han ascendido a 33,92 euros.

El tipo impositivo aplicado en 2013 sobre la base imponible, es el correspondiente a empresas de reducida dimensión:

- Hasta 300.000,00 de base imponible el 25%.



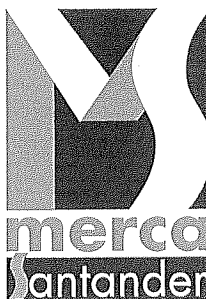
A continuación se detalla la conciliación de la diferencia existente entre el resultado contable del ejercicio con la base imponible del Impuesto de Sociedades correspondientes al ejercicio 2012 (ejercicio anterior):

| Conceptos | | | Importe |
|---|-----------|---------------|--------------|
| Resultado contable del ejercicio | | | 180.549,15 |
| Diferencias permanentes | | | |
| | Aumentos | Disminuciones | |
| Impuesto sobre sociedades | 60.183,05 | | |
| Base imponible (resultado fiscal) | | | 240.732,20 |
| Compensación de Bases imponibles negativas de ejercicios anteriores | | | (240.732,20) |
| Base imponible | | | 0,00 |

En el ejercicio 2012 no se generaron y aplicaron deducciones ni bonificaciones. Las retenciones y pagos a cuenta ascendieron a 29,58 euros.

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años desde la fecha de finalización de los plazos voluntarios de las correspondientes declaraciones.

Debido a las diferentes interpretaciones de la normativa fiscal aplicable, podrán existir ciertas contingencias fiscales, cuya cuantificación no es posible determinar objetivamente. No obstante, se estima que la deuda tributaria que de estos hechos podría derivarse no afectaría significativamente a estas cuentas anuales en su conjunto.



NOTA 11. INGRESOS Y GASTOS

- El desglose de la partida 1. "Importe neto de la cifra de negocios" de la cuenta de pérdidas y ganancias es el siguiente:

| Concepto | Saldo a 31-12-2013 | Saldo a 31-12-2012 |
|----------------------------|---------------------|---------------------|
| Frutas y Hortalizas | 367.465,80 | 388.248,56 |
| Locales comerciales | 35.648,81 | 33.584,96 |
| Frigorífico General | 86.542,90 | 84.694,85 |
| Cámara de Reserva Diaria | 3.705,25 | 4.440,12 |
| Pabellón de envases vacíos | 27.670,36 | 31.239,92 |
| Pabellón Polivalente | 97.055,77 | 109.525,96 |
| Situado de productores | 2.552,48 | 3.256,99 |
| Z.A.C. | 482.136,14 | 488.466,41 |
| Pesadas báscula | 12.282,69 | 13.347,28 |
| Entradas y aparcamiento | 15.158,91 | 15.433,31 |
| Total | 1.130.219,11 | 1.172.238,36 |

Indicar que a la hora de imputar a la cuenta de pérdidas y ganancias los ingresos facturados a clientes detallados en el cuadro anterior se sigue un criterio de devengo, no de caja, por lo que las cuotas facturadas, y cobradas por anticipado han sido registradas como ingresos anticipados, a corto o largo plazo en función de su correspondencia con cuotas que se devenguen en los próximos 12 meses o con posterioridad a ese plazo.

- El desglose de la partida 5 "Otros ingresos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias, es el siguiente:

| Concepto | Saldo a 31-12-2013 | Saldo a 31-12-2012 |
|---------------------------------|--------------------|--------------------|
| Ingresos por servicios diversos | 995,67 | 1.612,76 |
| Otros ingresos de gestión (*) | 3,22 | 55,14 |
| Total | 998,89 | 1.667,90 |

(*) Corresponde a gastos suplidos



- El desglose de la partida 6. "Gastos de personal" de la cuenta de pérdidas y ganancias, es el siguiente:

| Concepto | Saldo a 31-12-2013 | Saldo a 31-12-2012 |
|--|--------------------|--------------------|
| Sueldos y salarios | 451.809,59 | 422.320,83 |
| Seguros sociales a cargo de la empresa | 130.593,97 | 124.431,45 |
| Gastos órganos de gobierno | 13.703,91 | 18.416,49 |
| Otros gastos sociales | 10.103,26 | 0,00 |
| Total | 606.210,73 | 565.168,77 |

- El desglose de la partida 7. "Otros gastos de la explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias, es el siguiente:

| Concepto | Saldo a 31-12-2013 | Saldo a 31-12-2012 |
|--|--------------------|--------------------|
| Reparaciones y conservación | 23.928,19 | 21.527,89 |
| Servicios de profesionales independientes | 71.332,70 | 70.207,74 |
| Primas de seguros | 6.252,63 | 9.890,67 |
| Servicios bancarios | 815,11 | 772,12 |
| Publicidad, propaganda y relaciones p. | 1.774,25 | 2.559,26 |
| Suministros | 83.401,79 | 83.078,30 |
| Otros servicios | 19.112,41 | 22.703,92 |
| Otros tributos | 64.669,75 | 61.661,72 |
| Otras pérdidas en gestión corriente | 7,64 | 0,00 |
| Pérdidas de créditos comerciales incobrables | 7.427,87 | 1.003,71 |
| Variación de provisión deterioro | (2.171,90) | 26.425,98 |
| Total | 276.550,44 | 299.831,31 |

- El epígrafe 13 "Otros resultados" de la cuenta de pérdidas y ganancias se detalla según se indica a continuación:

| Concepto | Saldo a 31-12-2013 | Saldo a 31-12-2012 |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| Ingresos excepcionales | 5.717,85 | 20.981,33 |
| Gastos excepcionales | (614,36) | (6.572,71) |
| Total | 5.103,49 | 14.408,62 |



NOTA 12. PERIODIFICACIONES

Las periodificaciones de activo, en su totalidad a corto plazo, se corresponden en su totalidad con gastos pagados por anticipado que se imputan a pérdidas y ganancias en función de su devengo temporal.

| Concepto | Saldo a 31-12-2013 | Saldo a 31-12-2012 |
|--------------------|--------------------|--------------------|
| Gastos anticipados | 842,28 | 846,53 |

Las periodificaciones de pasivo se corresponden con dos conceptos:

- Ingresos de la actividad facturados y cobrados por anticipado a clientes y que se imputarán a pérdidas y ganancias en el momento de su devengo, clasificándose a corto o a largo en función de que éste se produzca en los próximos 12 meses o con posterioridad.
- Ingresos anticipados derivados de la contabilización de las Fianzas recibidas a largo plazo conforme a lo establecido en el punto 5.6. de la Norma de Registro y Valoración 9ª del Plan General de Contabilidad

| Concepto | Saldo 31-12-2013 | Saldo 31-12-2012 |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| LARGO PLAZO | | |
| Ingresos anticipados FIANZAS | 45.012,13 | 45.149,26 |
| Ingresos anticipados CLIENTES | 13.489,50 | 22.239,54 |
| INGRESOS ANTICIPADOS LP | 58.501,63 | 67.388,80 |
| CORTO PLAZO | | |
| Ingresos anticipados CLIENTES | 8.750,04 | 8.750,04 |
| INGRESOS ANTICIPADOS CP | 8.750,04 | 8.750,04 |



NOTA 13. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

EMPRESAS DEL GRUPO

Detallamos a continuación el importe por conceptos de las operaciones realizadas en el ejercicio con las empresas del grupo (importes sin IVA):

- Ejercicio 2013:

| ENTIDAD | Prestación de servicios | Recepción de servicios (*) |
|---------------------------|-------------------------|----------------------------|
| EMPRESA NACIONAL MERCASA | 995,67 | 775,25 |
| AYUNTAMIENTO DE SANTANDER | 0,00 | 0,00 |

(*) No incluidas tasas y cánones

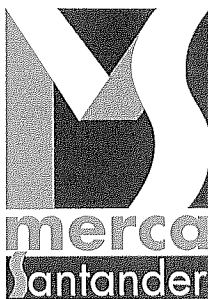
- Ejercicio 2012:

| ENTIDAD | Prestación de servicios | Recepción de servicios (*) |
|---------------------------|-------------------------|----------------------------|
| EMPRESA NACIONAL MERCASA | 1.612,76 | 1.560,35 |
| AYUNTAMIENTO DE SANTANDER | 0,00 | 0,00 |

(*) No incluidas tasas y cánones

A continuación detallamos los saldos pendientes al cierre del ejercicio con empresas del grupo, procedentes del tráfico ordinario de la Empresa:

| ENTIDAD | Ejercicio 2013 | | Ejercicio 2012 | |
|--------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | Activos financieros | Pasivos financieros | Activos financieros | Pasivos financieros |
| EMPRESA NACIONAL MERCASA | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |



OTRAS PARTES VINCULADAS

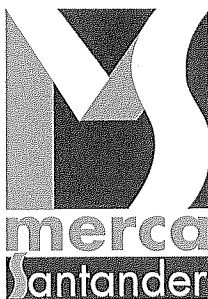
Según establece el apartado noveno del art. 260 de la LSC: *“El importe de los sueldos, dietas y remuneraciones de cualquier clase devengados en el curso del ejercicio por el personal de alta dirección y los miembros del órgano de administración cualquiera que sea su causa, así como de las obligaciones contraídas en materia de pensiones o de pago de primas de seguros de vida respecto de los miembros antiguos y actuales del órgano de administración y personal de alta dirección. Cuando los miembros del órgano de administración sean personas jurídicas, los requerimientos anteriores se referirán a las personas físicas que los representan”.*

La Sociedad ha compensado a los miembros del Órgano de Administración, en concepto de dietas y asistencia a los Consejos de Administración celebrados en el ejercicio 2013, con la cantidad de 17.177,76 euros, ascendiendo la cantidad abonada por el citado concepto en el ejercicio anterior a 22.439.54 euros. No se ha concedido a ningún Administrador o Consejero ni créditos, anticipos, avales o garantías, ni pensiones, ni seguros.

El importe de las remuneraciones devengadas en el ejercicio 2013 por el personal de dirección asciende a 73.630,06 euros, ascendiendo la cantidad devengada en el ejercicio anterior por el mismo concepto a 68.625,50 euros, no existiendo anticipos o créditos concedidos a la citada gerencia.

En cumplimiento de lo establecido en el R.D. Legislativo 1/2010 de 2 de julio por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital (LSC) y conforme a lo dispuesto en el art. 231 de la citada Ley a continuación se relacionan las participaciones y cargos ostentados por los Administradores en otras sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social de la sociedad, así como personas vinculadas:

(Veáse siguiente página)

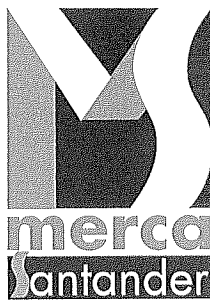


| TITULAR | SOCIEDAD | PART. | CARGO |
|--|---------------------|-------|----------------|
| Vanessa Moreno Vincent | Mercalicante, S.A. | 0% | Consejera |
| Vanessa Moreno Vincent | Mercagranada, S.A. | 0% | Consejera |
| Vanessa Moreno Vincent | Mercajerez, S.A. | 0% | Consejera |
| Vanessa Moreno Vincent | Mercapalma, S.A. | 0% | Consejera |
| Vanessa Moreno Vincent | Mercasevilla, S.A. | 0% | Consejera |
| Roberto Alonso Gordón | Mercairuña, S.A. | 0% | Consejero |
| Roberto Alonso Gordón | Mercasevilla, S.A. | 0% | Consejero |
| Silvia Llerena Muñoz | Mercasturias, S.A. | 0% | Presidenta |
| Silvia Llerena Muñoz | Mercagranada, S.A. | 0% | Consejera |
| Silvia Llerena Muñoz | Mercamadrid, S.A. | 0% | Consejera |
| Silvia Llerena Muñoz | Mercamurcia, S.A. | 0% | Vicepresidenta |
| Silvia Llerena Muñoz | Mercasevilla, S.A. | 0% | Consejera |
| Silvia Llerena Muñoz | Mercavalencia, S.A. | 0% | Consejera |
| Silvia Llerena Muñoz | Mercazaragoza, S.A. | 0% | Consejera |
| M ^a del Carmen Sánchez Vila | Mercasevilla, S.A. | 0% | Consejera |

NOTA 14. OTRA INFORMACIÓN

A continuación se detalla la plantilla media de los ejercicios 2013 y 2012 por categorías profesionales y sexos:

| Categoría | Plantilla media | | | | | |
|---------------------------|-----------------|-------------|--------------|--------------|---------------|--------------|
| | Mujeres | | Hombres | | Total | |
| | 2013 | 2012 | 2013 | 2012 | 2013 | 2012 |
| Director Gerente | | | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Jefe de Administración | 1 | 1 | | | 1 | 1 |
| Oficiales Administrativos | 2,325 | 2,33 | | | 2,325 | 2,33 |
| Vigilantes | | | 6,36 | 6,37 | 6,36 | 6,37 |
| Limpieza | 1,072 | 2 | 2,145 | 2,19 | 3,217 | 4,19 |
| Jefe de Nave | | | 1,025 | 1,11 | 1,025 | 1,11 |
| Encargado General | | | 1 | 1 | 1 | 1 |
| TOTAL | 4,397 | 5,33 | 11,53 | 11,67 | 15,927 | 17,00 |



La composición del Consejo de Administración y la Comisión Ejecutiva por sexos al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 ha sido como sigue:

| Categoría | Plantilla media | | | | | |
|---------------------------|-----------------|------|---------|------|-------|------|
| | Mujeres | | Hombres | | Total | |
| | 2013 | 2012 | 2013 | 2012 | 2013 | 2012 |
| Consejo de Administración | 9 | 8,5 | 8 | 7,5 | 17 | 16 |
| Comisión Ejecutiva | 5 | 4,5 | 5 | 5,5 | 10 | 10 |

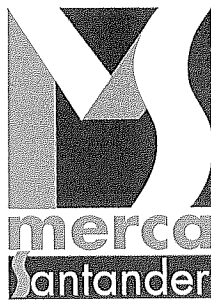
Los miembros de la Comisión Ejecutiva son miembros a su vez del Consejo de Administración.

Los honorarios facturados por los auditores de esta Entidad, Enrique Campos & Auditores, S.L.P. por la auditoria de cuentas anuales han sido de 5.728,00 euros habiéndose facturado por estos mismos auditores 5.599,00 euros en el ejercicio anterior, sin incluir el I.V.A. ni la tasa del ICAC.

NOTA 15. MEDIO AMBIENTE Y DERECHOS DE EMISIÓN DE GASES TIPO INVERNADERO

En el presente ejercicio no han sido incorporados elementos al inmovilizado material, ni se ha incurrido en gastos extraordinarios cuya finalidad haya sido la protección y mejora del medioambiente, y tampoco ha sido necesario dotar ni aplicar cantidad alguna a la "Provisión para actuaciones medioambientales" por riesgos y gastos consecuencia de contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente, incluso riesgos que deberían transferirse a otras entidades.

La Sociedad no tiene ninguna obligación ni derecho relativo a emisión de gases de efecto invernadero.



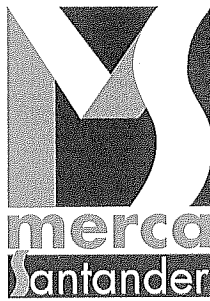
NOTA 16. INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES

En cumplimiento de la Resolución de 29 de diciembre de 2010 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con los aplazamientos de pago a proveedores en operaciones comerciales cabe indicar lo siguiente:

| | Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del balance | | | |
|---|---|------|----------------|------|
| | Ejercicio 2013 | | Ejercicio 2012 | |
| | Importe | % | Importe | % |
| Dentro del plazo máximo legal | 304.314,64 | 100% | 310.715,03 | 100% |
| Resto | 0,00 | 0% | 0,00 | 0% |
| Total pagos del ejercicio | 304.314,64 | 100% | 310.715,03 | 100% |
| Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal | 0,00 | - | 0,00 | - |

NOTA 17. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No han ocurrido hechos relevantes posteriores al cierre del ejercicio, que puedan alterar de forma significativa la situación financiera que presentan los estados cerrados a 31 de diciembre de 2013.



MERCASANTANDER, S.A.

CAPITAL SOCIAL 2.784.000,00 €

ACCIONISTAS:

- Excmo. Ayuntamiento de Santander 51,00 % acciones
- Empresa Nacional MERCASA 48,65 % acciones
- Varios 0,35 % acciones

Nº DE ACCIONES: 24.000 acciones

FECHA DE CONSTITUCION DE MERCASANTANDER, S.A.

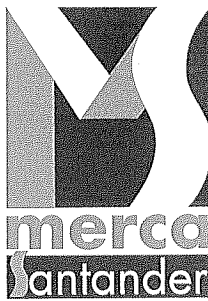
8 de Julio de 1968

FECHA DE MUNICIPALIZACIÓN

12 de Junio de 1974

FECHA DE INSTITUCION EN EMPRESA MIXTA

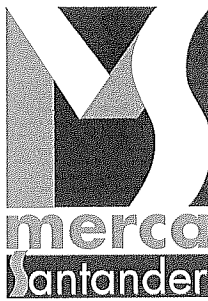
8 de Junio de 1981



**COMPOSICION DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013**

| | |
|-------------------|----------------------------------|
| PRESIDENTE | D. Ramón Sáiz Bustillo |
| VICEPRESIDENTE 1º | D. Roberto Alonso Gordón |
| VICEPRESIDENTE 2º | Dª María Tejerina Puente |
| | D. Alfonso Tomé Díaz de Terán |
| | D. César Torrellas Rubio |
| | Dª Mª del Carmen Ruíz Lavín |
| | D. Antonio Gómez Gutierrez |
| | Dª Lorena Gutierrez Fernández |
| | D. Antonio Pérez Martínez |
| | D. José Mª Menéndez Alonso |
| | Dª Olga Bacho Jiménez |
| | Dª Vanessa Moreno Vincent |
| | Dª Silvia Llerena Muñoz |
| | Dª. Mª del Carmen Sánchez Vila |
| | Dª. Margarita Rivera Tapia-Ruano |
| | Dª. Ana Mª España Ganzarain |

SECRETARIO NO CONSEJERO: D. Pedro Labat Escalante

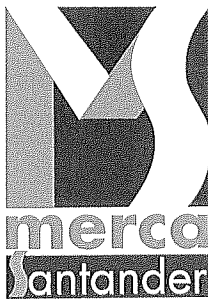


MERCASANTANDER, S.A.
CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Todos los miembros del Consejo de Administración en aplicación de lo dispuesto en el artículo 171.2 del Real Decreto Legislativo 1564/1989 de 22 de diciembre, los artículos 37, 3 del Código de Comercio y el artículo 330.2 del Reglamento del Registro Mercantil, firman de conformidad la presente documentación, interesada por las hojas 1 a 45.

Todas ellas inclusive, debidamente rubricadas por el Secretario del Consejo, integrada por las Cuentas Anuales (Balance de Situación Abreviado, Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada, Estado Abreviado de Cambios en el Patrimonio Neto, Estado Abreviado Total de Cambios en el Patrimonio Neto y Memoria Abreviada) y el Informe de Gestión

Las cuentas son formuladas el día 17 de febrero de 2014.



MERCASANTANDER, S.A.

Relación de Administradores (1)

D. Ramón Sáiz Bustillo

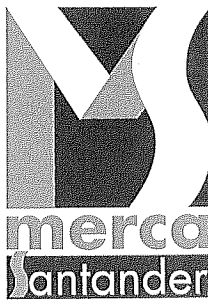
D. Roberto Alonso Gordón

D^a. María Tejerina Puente

D. Alfonso Tomé Díaz de Terán

D. Cesar Torrellas Rubio

D^a. M^a del Carmen Ruíz Lavín



MERCASANTANDER, S.A.

Relación de Administradores (2)

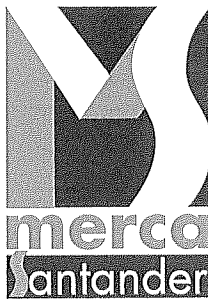
D. Antonio Gómez Gutiérrez

D^a. Lorena Gutiérrez Fernández

D. Antonio Pérez Martínez

D. José M^a Menéndez Alonso

D^a. Olga Bacho Jiménez



MERCASANTANDER, S.A.

Relación de Administradores (3)

D^a. Vanessa Moreno Vincent

D^a. Silvia Llerena Muñoz

D^a. M^a del Carmen Sánchez Vila

D^a. Margarita Rivera Tapia - Ruano

D^a. Ana M^a España Ganzarain

D. Pedro Labat Escalante